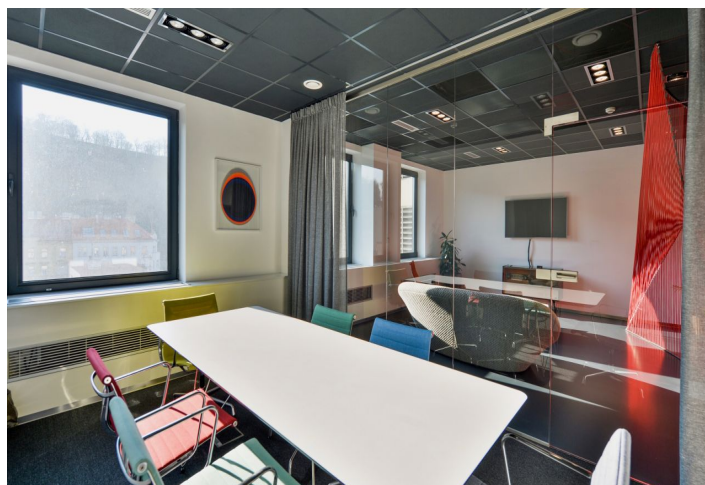
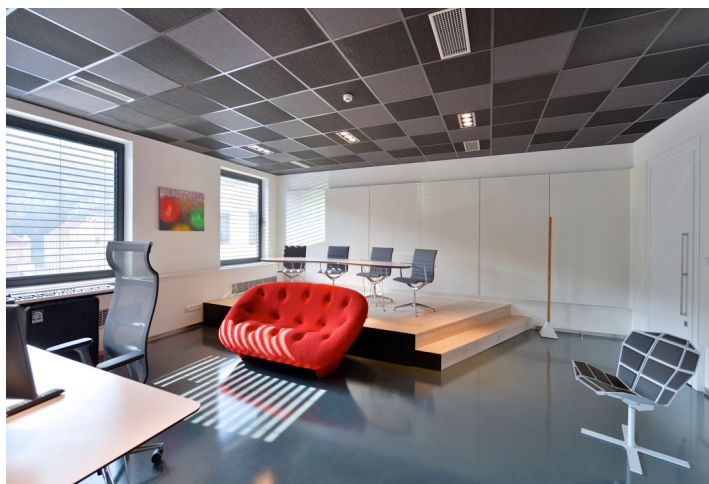
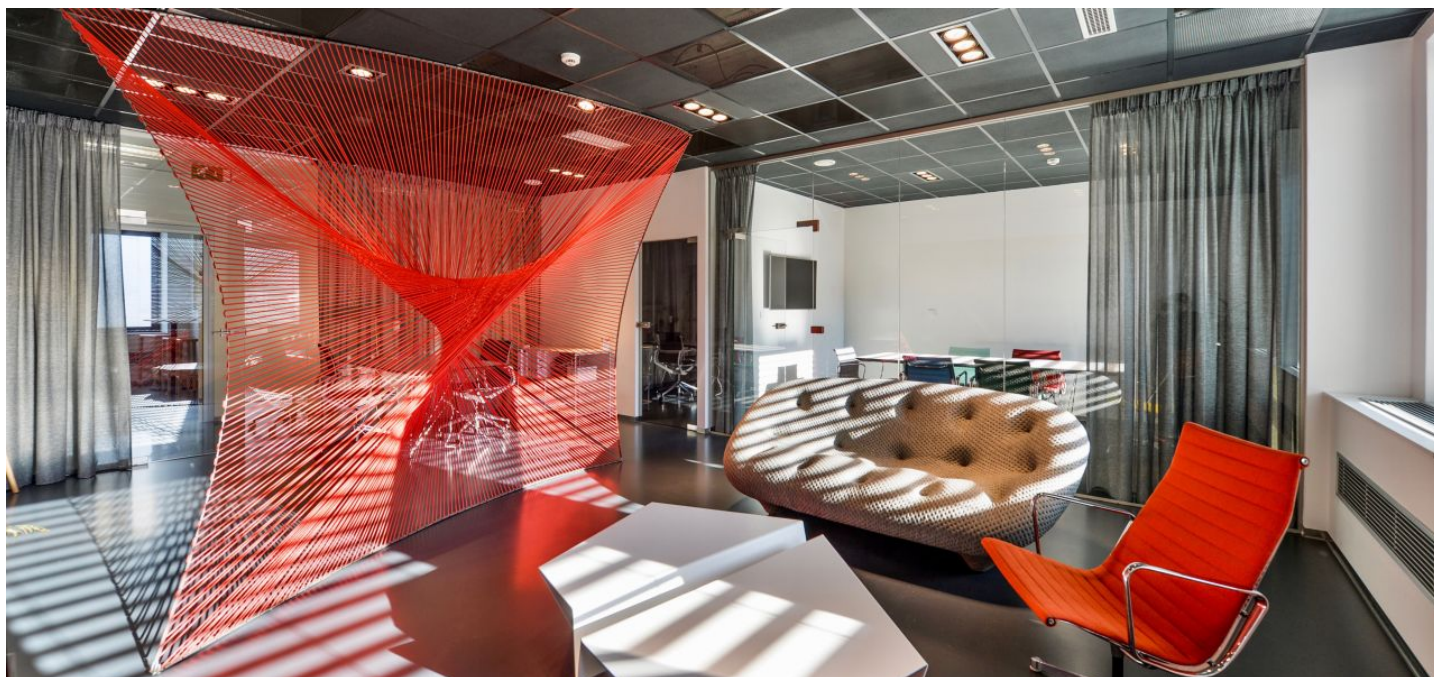




Administrativní budova

77 m², Praha 8, Karlín, Thámová

26.00 - 625.00 € / m² | 643 - 15 447 Kč / m²

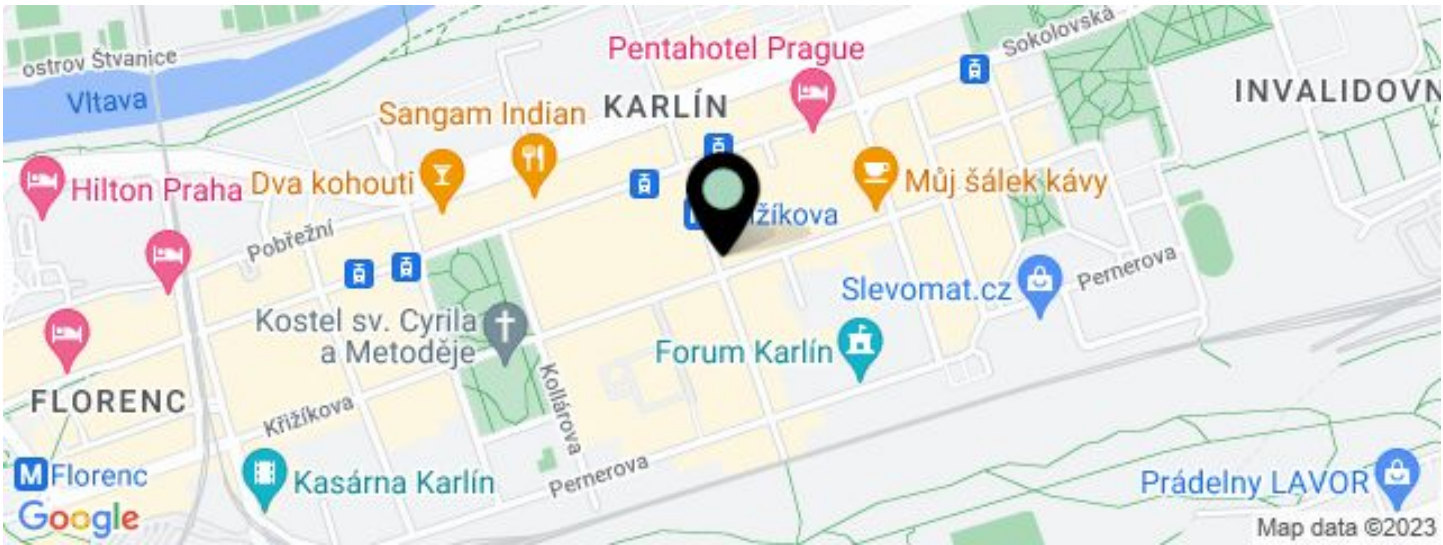




Administrativní budova

26.00 - 625.00 € / m² | 643 - 15 447 Kč / m²

77 m², Praha 8, Karlín, Thámova



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
zařízené kanceláře	77 m²	230 Kč za m² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	26 € / m²



Administrativní budova

77 m², Praha 8, Karlín, Thámová

26.00 - 625.00 € / m² | 643 - 15 447 Kč / m²

Poplatky za služby	230 Kč za m² / měsíčně
Celková velikost budovy	230 m²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	100 EUR / ps / měsíc
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	35886

Pronájem plně vybavených kanceláří s flexibilní dobou nájmu v 6. patře moderní administrativní budovy v žádané lokalitě staré části Karlína.

Flexibilní kanceláře jsou ideálním řešením pro start-upy či malé týmy, které hledají **plně vybavené kanceláře s flexibilními nájemními podmínkami**. Na patře jsou k pronájmu čtyři plně vybavené kanceláře. Nájemci mohou využívat sdílenou kuchyňku a toalety v rámci patra.

Karlín je oblíbená administrativní a rezidenční čtvrť, která se vyznačuje širokou nabídkou služeb a bohatým kulturním životem. Naleznete tu celou řadu kvalitních restaurací a kaváren, obchodů, ale i zdravotnická zařízení, banky a multifunkční komplex Forum Karlín.

Lokalita:

Tato obchodní, rezidenční a administrativní lokalita se nachází pouhých 10 minut chůze od centra Prahy a vyznačuje se snadnou dostupností MHD i autem. Stanice metra **Křižíkova (trasa B)** a tramvajová zastávka pouhé dvě minuty chůze od budovy. Snadné napojení na rychlostní silnici D8 a do centra města. Karlínské náměstí a nedaleký Vítkov nabízejí zelené plochy pro chvíle aktivního odpočinku a relaxace.

Vybavení a standard budovy:

Centrální recepce
24hodinová ostraha
Kamerový systém
Snížené podhledy
Klimatizace
Elektronické detektory kouře
Kuchyňka
Parkování v podzemních garážích

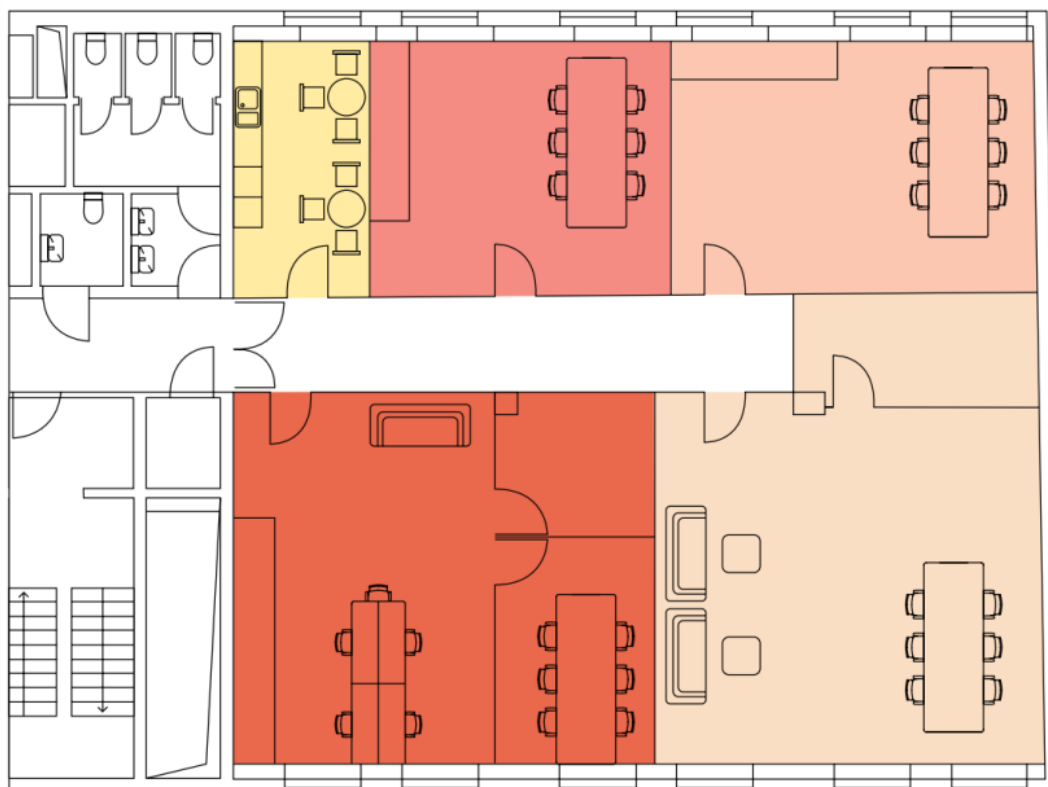
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

26.00 - 625.00 € / m² | 643 - 15 447 Kč / m²

77 m², Praha 8, Karlín, Thámova



- kitchenette
- studio
- private office 3
- private office 2
- private office 1