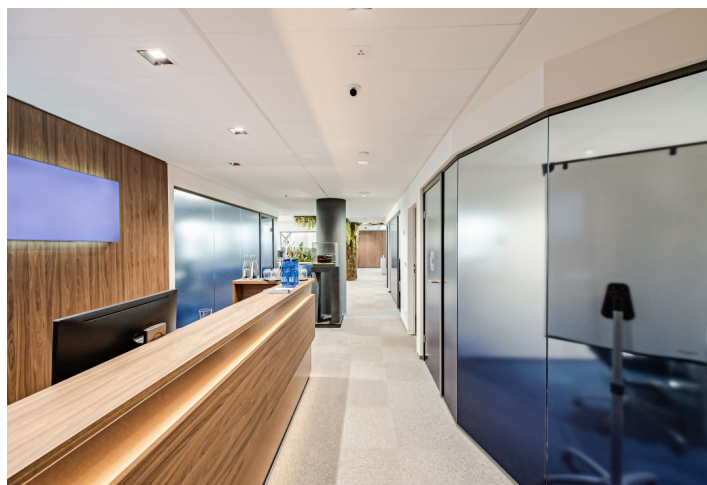
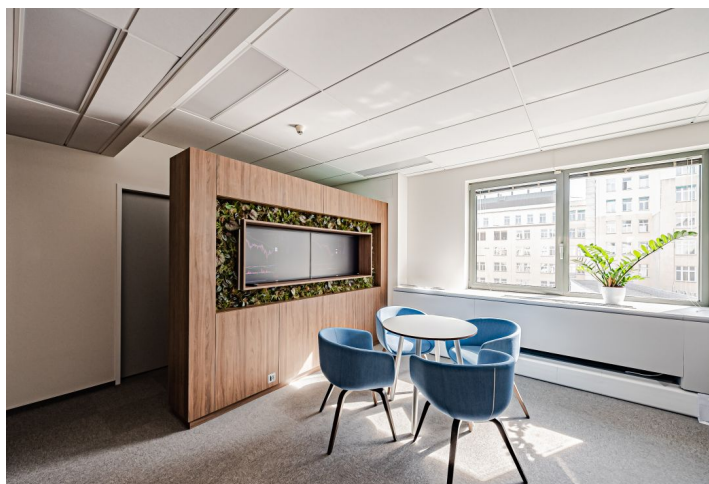
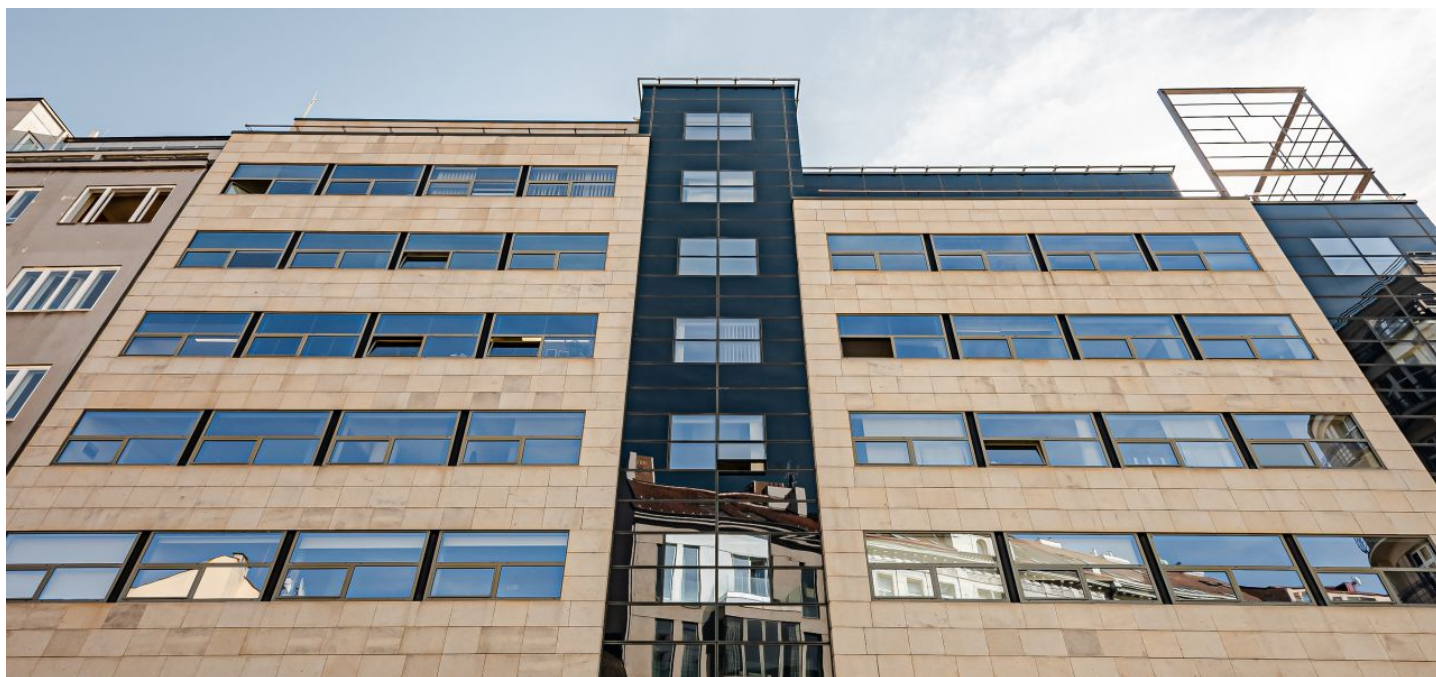




Administrativní budova

288 m², Praha 1, Staré Město, Rybná

14.00 € / m² | 346 Kč / m²

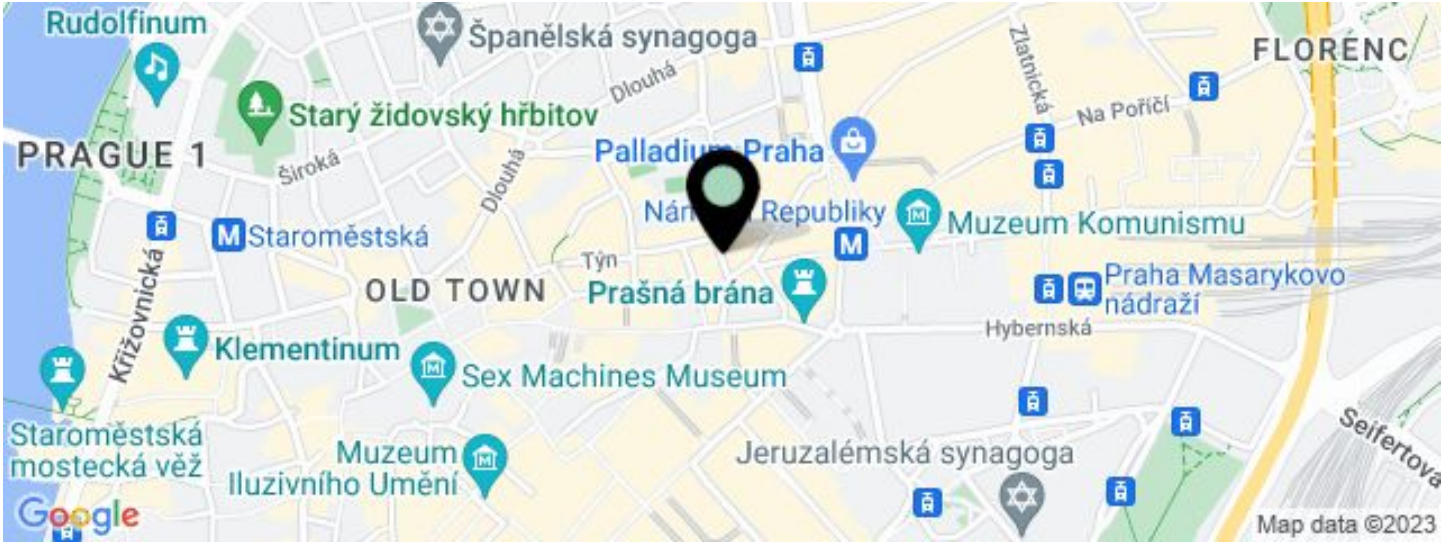




Administrativní budova

288 m², Praha 1, Staré Město, Rybná

14.00 € / m² | 346 Kč / m²



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Podnájem kanceláře, 3. patro	288 m²	187 Kč za m² / měsíčně	Ne	14 € / m²
Obchodní prostory	76 m²	190 Kč za m² / měsíčně	180 EUR / ps / měsíc	20 € / m²
Obchodní prostory, přízemí	219 m²	190 Kč za m² / měsíčně	180 EUR / ps / měsíc	Cena na vyžádání
Obchodní prostory, přízemí	83 m²	190 Kč za m² / měsíčně	180 EUR / ps / měsíc	20 € / m²



Administrativní budova

288 m², Praha 1, Staré Město, Rybná

14.00 € / m² | 346 Kč / m²

Poplatky za služby	187 Kč za m² / měsíčně
Celková velikost budovy	8 000 m²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	-
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	BREEAM In Use
PENB	C
Referenční číslo	14351

Reprezentativní budova v centru Prahy, v těsné blízkosti náměstí Republiky, nabízí kancelářské prostory k pronájmu na prestižní adrese s excelentní dopravní dostupností. Výjimečná kombinace centra města a klidného prostředí Starého Města. Celou budovou Burzovního paláce prochází pasáž, která spojuje náměstí Republiky a ulici Rybnou. Veškeré služby a obchody přímo v budově nebo v blízkém okolí. Certifikace BREEAM In Use.

Lokalita:

V blízkosti se nachází stanice metra Náměstí Republiky (trasa B), tramvajové zastávky Dlouhá třída a Náměstí Republiky včetně autobusové zastávky Dlouhá třída a Hradební. Vlakové nádraží Masarykovo nádraží je vzdálené 10 minut pěší chůzí, letiště Václava Havla je vzdálené 25 minut jízdy autem. Široká nabídka služeb potřebných pro provoz firmy v blízkém okolí.

Vybavení a služby:

- Centrální recepce
- Bezpečnostní služba 24/7
- Rychlostní výtahy
- Vstup na čipové karty
- Moderní bezpečnostní systém
- Klimatizace
- Otevíratelná okna
- Akustické podhledy s LED svítidly
- 188 vnitřních parkovacích míst
- Pošta a restaurace v přízemní pasáži

Nájemné a služby jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

288 m², Praha 1, Staré Město, Rybná

14.00 € / m² | 346 Kč / m²

